

PŘÍLOHA K ÚČETNÍ ZÁVĚRCE

za účetní období od 1. 1. 2022 do 31.12.2022
(sestavená podle § 39 a násl. vyhlášky č.500/2002 Sb.)

Oddíl I. Základní informace (vyhl. § 39/1/a)

A. Základní údaje účetní jednotky (ÚJ) (§18 odst.3 ZoÚ):

A.1. Identifikace účetní jednotky

Obchodní firma: Žichlická zemědělská a.s.

Sídlo: Žichlice 85, 330 11 Třemošná

IČ: 25 20 23 41

Právní forma: **akciová společnost**

Předmět podnikání:

- zemědělská výroba rostlinná i živočišná
- zemědělská výroba včetně prodeje nezpracovaných zemědělských výrobků za účelem zpracování, nebo dalšího prodeje
- silniční motorová doprava – nákladní provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti nepřesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny k přepravě zvířat nebo věcí
- zámečnictví, nástrojářství
- opravy silničních vozidel
- truhlářství, podlahářství
- hostinská činnost
- opravy ostatních dopravních prostředků a pracovních strojů
- činnost účetních poradců, vedení účetnictví, vedení daňové evidence
- zednictví
- výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona

Datum vzniku účetní jednotky: 8. srpna 1996

Rozvahový den: **31.12.2022**

Okamžik předložení účetní závěrky: 22. 3. 2023

Kategorie účetní jednotky podle §1b ZoÚ: **malá**

Podpisový záznam statutárního orgánu:

.....
Ing. Josef Švojgr, místopředseda představenstva

Žichlická zemědělská a.s.
Žichlice 85
330 11 Třemošná
IČO: 252 02 341
DIČ: CZ25202341

Zpracoval: Markéta Tvrdíková

A.2. Popis změn a dodatků provedených v obchodním rejstříku v uplynulém období
nejdou změny

A.3. Popis organizační struktury a její zásadní změny v uplynulém období

Struktura: členění na závody - střediska

- Popis: 1. středisko rostlinné výroby
2. středisko živočišné výroby
3. středisko technických služeb
4. středisko správní
5. středisko kuchyně
6. středisko bytového hospodářství

B. Informace o použitých obecných účetních zásadách a metodách (vyhl. §39/1/b)

B. Obecné účetní zásady

Účetní závěrka byla připravena v souladu se zákonem č.563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů (dále jen ZoÚ) a prováděcí vyhláškou č.500/2002 Sb. (dále jen prováděcí vyhláška), kterou se provádějí některá ustanovení ZoÚ pro účetní jednotky, které jsou podnikateli účtujícími v soustavě podvojného účetnictví.

B.a. Předpoklad nepřetržitého trvání ÚJ

Účetní metody byly použity s předpokladem zachování principu nepřetržitého trvání účetní jednotky: Účetní jednotka předpokládá, že princip nepřetržitého trvání není u ní ohrožen a že zároveň neexistuje významná nejistota, že by nebyla schopna pokračovat nepřetržitě ve své činnosti.

B.b. Způsob sestavení účetních výkazů k 31.12.2022

Výkazy jsou sestaveny podle platného znění zákona o účetnictví a prováděcí vyhlášky k účtování podnikatelů, účinné k 31.1.2022. Výkaz zisku a ztráty je sestaven v druhovém členění nákladů a výnosů.

Změny účetních metod a jejich dopady

- nebyly uplatněny

B.c. Odchylny od standardních účetních metod

– nebyly uplatněny

B.d. Opravy chyb minulých let

– nebyly uplatněny

B.e. Významné události, nastalé po rozvahovém dni (§ 19/6 ZoÚ)

- nevyskytly se

B.f. Významné události, nastalé do rozvahového dne, k nimž informace byla získána později, ale do okamžiku sestavení ÚZ (§ 19/5 ZoÚ)

- nevyskytly se

B.1. Způsob oceňování majetku a závazků

Obecný základní princip:

Položky majetku a závazků jsou oceněny v historických pořizovacích cenách (tj. cena pořízení + související náklady), s výjimkou cenin (oceněny jmenovitou hodnotou) a dále položek zde níže uvedených.

B.1.a) Ocenění zásob nakupovaných

Jsou oceněny pořizovací cenou podle § 25 odst.c) ZoÚ vč. souvisejících nákladů

Metoda vedení zásob pro SU: 112: A 132: A

Stanovení ceny pro účtování úbytku zásob:

Metodou váženého aritmetického průměru-vypočten: při každém příjmu x měsíčně

Druhy nákladů zahrnovaných do cen nakupovaných zásob

Vedlejší pořizovací náklady, které jsou zahrnovány do pořizovacích cen nakupovaných zásob: ano = jsou zahrnovány

	Nákup.materiál	Nákup.zboží
Doprava externí	ano	ano
Doprava vlastní	ano	ano
Poskytnuté slevy a provize	ano	ano
Poštovné a balné	ano	ano
Clo a celní poplatky	ne	ne
Pojistné při dopravě k naskl.	ano	ano
Pojistné skladovaných zásob	ne	ne
Spotřební daň	ano	ano
Daň z přidané hodnoty	ne	ne
Dodatečně přiznané bonusy	ano	ano
Skladovací náklady	ne	ne

Způsob zahrnutí nákladů vlastní dopravy:

- přímo do ocenění jednotlivých položek, kterých se týkala

- samostatně v rámci oceňovacích odchylek k zásobám

Náklady související s pořízením zásob (NSPZ) se:

- zahrnují do ocenění každé jednotlivé položky zásob (programovým rozpočtem)

- sledují na samostatném analytickém účtu oceňovacích odchylek k zásobám a zahrnují do nákladů závazně stanoveným způsobem (ročním zúčtováním):

$$\text{Zahrnovaná hodnota} = \text{Koeficient} \times \text{výdej zásob}$$

kde Koeficient = počáteční stav NSPZ + přírůstek NSPZ / (PS zásob + přírůstek zásob)

B.1.b) Ocenění zásob vytvořených vlastní činností

Metoda vedení pro SU: 121: A 122: A 123: A 124: A

Oceněny v cenách na úrovni vynaložených vlastních nákladů (bez zahrnutí ziskové marže) a to:

u nedokončené výroby stavební, RV: na úrovni vynaložených přímých nákladů a výsledovatelných nepřímých nákladů (vč. podílu výrobní režie)

u nedokončené výroby RV – polního inventáře: na úrovni vynaložených přímých nákladů a výsledovatelných nepřímých nákladů (vč. podílu pachtovného a výrobní režie RV) u nedokončené výroby ostatní, polotovarů a vlastních výrobků:

na úrovni kalkulovaných předem stanovených nákladů

Druh výrobku	Ocenění/MJ
Pšenice ozimá	3500,00 Kč/t
Ječmen ozimý	3000,00 Kč/t
Ječmen jarní	3000,00 Kč/t
Oves topný	1800,00 Kč/t
Oves nahý	5000,00 Kč/t
Řepka	10000,00 Kč/t
Oves pluchatý	2500,00 Kč/t
Triticale	3000,00 Kč/t

Příchovky a přírůstky zvířat: Oceněny v cenách na úrovni:

- kalkulovaných předem stanovených nákladů na jejich výrobu

<u>Druh</u>	<u>Ocenění/MJ</u>
Telata narozená	80,- Kč / kg
Telata odstavená	42,- Kč / kg
Skot výkrm	41,- Kč / kg
Jalovice	38,- Kč / kg

Druhy nákladů zahrnované do cen zásob vlastní výroby:

	<u>Nedok. výroba</u>	<u>Polotovary</u>	<u>Výrobky</u>	<u>Zvířata</u>
Přímý materiál	ano		ano	ano
Nakupované služby	ano		ano	ano
Přímé mzdy	ano		ano	ano
Ostatní přímé náklady	ano		ano	ano
Podíl výrobní režie	ne		ano	ano

B.1.c) Oceňování dlouhodobého majetku vytvořeného vlastní činností

Dlouhodobý majetek vytvořený vlastní činností:

Položka majetku Doba vytváření (měsíců) PC tisíce Kč

Ocenění: na úrovni skutečných vynaložených nákladů vč. podílu výrobní režie

Dospělá zvířata z vlastního chovu: zařazována v cenách skutečných vlastních nákladů (při účtování přírůstku na úrovni předem stanovených nákladů).

Průměrná cena zařazovaného dospělého zvířete za uplynulé období:

<u>Kategorie</u>	<u>Ocenění/ ks</u>	<u>V období od-do</u>
Dojnice	29 134,- Kč	1.1.2022 – 31.12.2022

B.1.d) Použití ocenění reprodukční pořizovací cenou (RPC):

RPC byla použita u více nálezů majetku těchto v případech: nebyla použita

B.2. Způsob stanovení úprav hodnot majetku (odpisy a opravné položky)

B.2.a) Odpisy dlouhodobého majetku

Účetní odpisy dlouhodobého majetku jsou vypočteny na základě skutečné pořizovací ceny (případně snížené o přijatou investiční dotaci) a očekávané doby životnosti.

Základní principy účetního odpisového plánu:

Účetní jednotka uplatňuje časovou metodu účetního odepisování, a to vždy s odpisem až do nulové účetní zůstatkové hodnoty. Sazby účetních odpisů jsou stanoveny samostatně podle předpokládané životnosti skupin předmětů roční procentní sazbou. Účetní odepisování je časově rovnoměrné s měsíčním zúčtováním odpisů, a to od měsíce následujícího po zařazení předmětu.

Metoda komponentního odepisování není.

Předpokládaná životnost je u základních skupin dlouhodobého hmotného majetku stanovena následovně:

Nehmotný dlouhodobý majetek	5 let
Hmotný dlouhodobý majetek	
budovy	30 let
stavby	20 let
stroje a zařízení	5, 10 let
dopravní prostředky	5 let

Používané limity pořizovací ceny pro zařazení do dlouhodobého majetku

Skupina majetku	stává se DM při PC <u>převyšující</u>
Movité věci DM	80.000,- Kč
Dospělá zvířata kategorie dojnic - vždy bez ohledu na VC	

Použitý způsob evidence předmětů drobného dlouhodobého majetku

	Limit pořizovací ceny	
	Hmotný majetek	Nehmotný majetek
Přímé zahrnutí do nákladů bez následné oper. evidence	do 2000,00 Kč vč.	do 5000,00 Kč vč.
Přímé zahrnutí do nákladů s násl. operativní evidencí	nad 2000,00 Kč	nad 5000,00 Kč

Změny způsobu oceňování a postupu odepisování a účtování

Nevyskytuje se.

Odchytky od standardních účetních metod

nebyly uplatněny

B.2.b) Opravné položky k majetku

Způsob stanovení opravných položek k majetku

Účetní jednotka eviduje opravné položky k následujícím aktivům:

Nevyskytují se.

B.3. Způsob přepočtu údajů v cizích měnách na českou měnu

V průběhu účetního období používá ÚJ pro přepočet cizí měny aktuální denní kurs ČNB, platný v den účetního případu.

K závěrkovému dni byly majetek a závazky v cizích měnách přepočteny kurzem ČNB s dopadem do kursových nákladů a výnosů (ostatních finančních nákladů a výnosů), a to u následujících měn:

Měna	kurs	položky majetku a závazků
EUR	24,115 CZK/EUR	Obchodní pohledávky, závazky, úvěry pokladna, bankovní účty, přechodné a dohadné účty

B.4. Způsob stanovení reálné hodnoty vybraných položek majetku a závazků

Podrobný rozpis uveden dále v části C.

Ocenění reálnou hodnotu bylo použito u následujících položek majetku

Nebylo použito.

C. Informace o použitém oceňovacím modelu a technice při ocenění reálnou hodnotou

C.1.a) Ocenění majetkových podílů a účastí ekvivalencí (podle výše podílu na VK emitenta)

Nevyskytují se.

Dohody mezi společníky, které zakládají rozhodovací práva na těchto ÚJ bez ohledu na výši podílu:

Uzavřené ovládací smlouvy: nevyskytují se

Smlouvy o převodu zisku: nevyskytují se

C.1.b) Ocenění finančního majetku tržní cenou

Nevyskytuje se.

C.1.c) Ocenění pohledávek určených k obchodování tržní cenou

Nevyskytuje se.

C.2. Ocenění derivátů

Nevyskytuje se.

C.3. Použití opravných položek namísto ocenění ekvivalencí nebo reálnou hodnotou

Nevyskytuje se.

D. Výše pohledávek a dluhů (závazků), které k rozvahovému dni mají dobu splatnosti delší než 5 let

Nevyskytuje se.

E. Výše závazkových vztahů, které jsou kryty věcnými zárukami

Úvěry

Úvěry na nákup půdy a strojů jsou kryty věcnými zárukami. Byla podepsána Smlouva o zřízení zástavního práva k nemovitým věcem podle OZ, o zákazu, zcizení a zatížení. Smlouva byla podepsána ve prospěch UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., Želetavská 1525/1, Michle, 140 00 Praha 4, IČO 64948242. Vyrozumění o provedeném vkladu do katastru nemovitostí ve věci sp. zn. V-5461/2017-407 je založeno v trvalých dokladech.

Byla podepsána Smlouva o zřízení zástavního práva podle OZ ve prospěch Československé obchodní Banky, a.s., Radlická 333/150, Radlice, 150 00 Praha 5, IČO 00001350.

Vyrozumění o provedeném vkladu do katastru nemovitostí ve věci sp. zn. V-3806/2017-407 je založeno v trvalých dokladech.

F. Výše záloh, závdavků, zápůjček a úvěrů poskytnutých členům řídicích, kontrolních a případných správních orgánů

Nevyskytují se.

G. Výše a povaha jednotlivých položek výnosů a nákladů, které jsou mimořádné svým objemem nebo původem

G.1. Dotace

G.1.a) Zúčtované dotace na provozní účely v běžném období

dotační titul	nárok	žádost podána	rozhodnutí přišlo	vyplaceno
zlepšení podmínek chovu dojnic	333081,9	19.10.2022	12.1.2023	17.1.2023
zlepšení podmínek chovu býků	233356,78	17.10.2022	18.1.2023	20.1.2023
vnitrostátní podpora PVP	219573,99	10.5.2022	20.1.2023	25.1.2023
dodržující zemědělské postupy	2469334,62	10.5.2022	20.1.2023	25.1.2023
dotace na elektřinu	337056,95	20.1.2023	22.2.2023	21.2.2023
produkce bílkovinných plodin	199067,25	10.5.2022	7.2.2023	13.2.2023
ošetření TTP	370275,67	10.5.2022	22.2.2023	6.3.2023
chov krav s tržní produkcí mléka	1495360,63	10.5.2022	8.12.2022	22.12.2022
pro horské oblasti	826516,83	10.5.2022	1.12.2022	8.12.2022
	1334727,52			2.12.2022
na plochu	3114364,2	10.5.2022	21.10.2022	26.10.2022
mimořádná na chov krav s tržní produkcí mléka	166152	20.6.2022	29.8.2022	5.9.2022
finanční kázeň 2021	208725,67		13.7.2022	28.7.2022
dobré životní podmínky dojnic, suchostojek	927940,93		1.4.2022	22.4.2022
	12235534,94			

G.1.b) Zúčtované dotace na investice

Nevyskytují se.

G.1.c) Významná plnění z pojistných událostí

Nevyskytují se.

G.1.d) Další významné položky výnosů a nákladů, které jsou mimořádné svým obsahem

Nevyskytují se.

H. Celková výše pohledávek a závazků, vč. záruk a podmíněných závazků, které nejsou vykázány v rozvaze

H.1.a. Poskytnutá ručení a záruky jiným subjektům (záruky bankám jsou uvedeny v bodě E)

Nevyskytují se.

H.1.b. Ručení poskytnutá jinými subjekty

Nevyskytují se.

H.2. Závazky vyplývající z leasingových smluv (tis. Kč)

Nevyskytují se.

H.3. Jiné podmíněné závazky

Nevyskytují se.

H.4. Penzijní závazky

Nejsou

H.5. Pohledávky a závazky vůči ÚJ v konsolidačním celku a přidruženým ÚJ

Stav k rozvahovému dni: 31. 12. 2022

ÚJ	Postavení v celku	Pohledávky za ÚJ Celková výše tis. Kč	Závazky vůči ÚJ Celková výše tis. Kč
nejsou			

I. Průměrný přepočtený počet zaměstnanců v průběhu účetního období:

Průměrný přepočtený počet zaměstnanců v průběhu účetního období: 39,44

Oddíl II. Další informace

1. Údaje ke stálým aktivům

1.a. Stálá aktiva

Dlouhodobý majetek	Pořizovací cena				Snížení hodnoty							Čistá (zůstatková) hodnota	
	Počáteční zůstatek	Přírůsty	Úbytky	Konečný zůstatek	Oprávy k 1.1.	Opravné položky k 1.1.	Odpisy	Tvorba a čerpání opravných položek	Vyřazení	Oprávy k 31.12.	Opravné položky k 31.12.	Počáteční zůstatek	Konečný zůstatek
Software	63			63	63					63	0	0	0
Ostatní nehmotný				0						0	0	0	0
Poskytnuté zálohy na nehmotný majetek				0						0	0	0	0
Nedokončený nehmotný majetek				0						0	0	0	0
Dlouhodobý nehmotný majetek celkem	63	0	0	63	63	0	0	0	0	63	0	0	0
Pozemky	68357	1217	278	69298						0	0	68357	69298
Stavby	72458	61	719	71801	44413		169		719	45727	0	28045	26074
Stroje a zařízení, dopr. prost, DHIM	80090	12541	3737	88893	69412		436		3737	70770	0	10678	18123
Dospělá zvířata a jejich skupiny	11438	5598	5040	11997	6543		296		5040	5975	0	4895	6022
Poskytnuté zálohy na hmotný majetek	1304	-1304	0	0						0	0	1304	0
Nedokončený hmotný majetek	1438	29495	29827	1107						0	0	1438	1107
Dlouhodobý hmotný majetek celkem	235085	47608	39601	243096	120368	0	901	0	9496	122472	0	114717	120624
DLOUHODOBÝ MAJETEK CELKEM	235146	47608	39601	243159	120431	0	901	0	9496	122535	0	114717	120624

1.b. Mateřská účetní jednotka v nejužší skupině konsolidačního celku

Fyzické a právnické osoby, které mají podstatný nebo rozhodující vliv v ÚJ:

Název a sídlo, právní forma, IČ (Jméno a bydliště FO)	Podíl na zákl. kapitálu	
	absolutní v Kč	v % ZK
Tekro Nitra, s.r.o. IČ 36 55 54 36 Párovské Háje 949 01 Nitra SR	76 533 000,00	79,7 %
KROTE CZ s.r.o. IČ 04 49 88 28 Višňová 484/2 140 00 Praha 4 - Krč	3 148 000,00	3,3 %

1.c. Povaha a obchodní účel operací účetní jednotky, které nejsou zahrnuty v rozvaze

Majetek pořizovaný formou finančního pronájmu:

1.c.1. Majetek pořizovaný formou finančního pronájmu:

Nevyskytuje se.

1.c.2. Individuální preferenční limity a kvóty

Nevyskytuje se.

1.c.3. Pronájem majetku jiným subjektům

Nevyskytuje se.

1.c.4. Zatížení majetku zástavním právem nebo věcným, břemenem

Majetek zastavený a zatížený závazky ÚJ

<u>Objem zatíženého majetku v ÚZC (tis. Kč)</u>	<u>Subjekt, jemuž je ručeno</u>
investice 38 526	UniCredit Bank
pozemky 5 362	UniCredit Bank
pozemky 9 083	ČSOB
posklizňová linka 7 733	UniCredit Bank

1.c.5. Poskytnuté záruky a zajištění jiným subjektům

Nevyskytují se.

1.c.6. Cizí majetek uvedený v rozvaze (najatý podnik nebo jeho část)

Nevyskytují se.

1.c.7. Ostatní operace nezahrnuté v rozvaze-podmíněné závazky

Nevyskytují se.

1.c.8. Zvláštní operace účetní jednotky s významnými riziky či užitky

Nevyskytují se.

2. Informace o transakcích, uzavřených se spřízněnou stranou za jiných nežli běžných podmínek

Nevyskytují se.

2.a. Transakce mezi ÚJ a členy řídicích, kontrolních a správních orgánů

Nevyskytují se.

2.b. Transakce mezi ÚJ a jejími konsolidujícími účetními jednotkami nebo ÚJ s podstatným vlivem

Nevyskytují se.

2.c. Transakce mezi ÚJ a jejími konsolidovanými účetními jednotkami nebo přidruženými ÚJ

Nevyskytují se.

3. Mateřská společnost nejširší konsolidované skupiny (hlavní matka)

Název a sídlo, právní forma, IČ (Jméno a bydliště FO)	Podíl na zákl. kapitálu	
	absolutní v Kč	v % ZK
Ing. Miloš Kroc, CSc. Nová cesta 909 252 29 Dobřichovice		

4. Mateřská společnost nejužší konsolidované skupiny (nejbližší matka)

Název a sídlo, právní forma, IČ (Jméno a bydliště FO)	Podíl na zákl. kapitálu	
	absolutní v Kč	v % ZK
TEKRO NITRA, s. r. o. IČ 36 55 54 36 Párovské Háje 949 01 Nitra SR	76 533 000,00	79,7 %

5. Počet a hodnota vydaných akcií (podílů) během účetního období

Nevyskytuje se.

Zpracováno dne: 22. 3. 2023


Ing. Josef Švojgr
místopředseda představenstva

Žichlická zemědělská a.s.
Žichlice 85
330 11 Třemošná
IČO: 252 02 341
DIČ: CZ25202341

Mínimální závazný výčet informací
uvedený ve vyhl.č.500/2002
§b.

ROZVAHA**sestavená v plném rozsahu**ke dni **31.12.2022**

(v celých tisících Kč)

Rok	Měsíc	IC
2022	12	25202341

Obchodní firma, jiný název účetní jednotky

Žichlická zemědělská a.s.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky

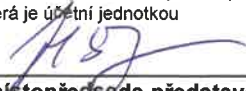
Žichlice 85**330 11 Třemošná**

označ.	a	AKTIVA	b	Číslo řádku	Běžné účetní období			Minulé úč.období
					Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
		AKTIVA CELKEM	(f. 02 + 03 + 37 + 74) = f.78	001	302 409	125 596	176 812	170 996
A.		Pohledávky za upsaný vlastní kapitál		002	0		0	
B.		Stálá aktiva	(f. 04 + 14 + 28)	003	243 160	122 535	120 624	114 723
B. I.		Dlouhodobý nehmotný majetek	(f.05 + 06 +09 až 11)	004	63	63	0	0
B. I. 1.		Nehmotné výsledky vývoje		005			0	0
B. I. 2.		Ocenitelná práva	(f. 07 + 08)	006	63	63	0	0
B. I. 2.1.		Software		007	63	63	0	
B. I. 2.2.		Ostatní ocenitelná práva		008			0	
B. I. 3.		Goodwill		009			0	0
B. I. 4.		Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek		010			0	0
B. I. 5.		Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek a nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek		011	0	0	0	0
B. I. 5.1.		Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek		012			0	
B. I. 5.2.		Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek		013	0		0	
B. II.		Dlouhodobý hmotný majetek	(f. 15 +18 až 20 +24)	014	243 092	122 472	120 619	114 718
B. II. 1.		Pozemky a stavby	(f. 16 +17)	015	141 097	45 727	95 370	96 403
B. II. 1.1.		Pozemky		016	69 297		69 297	68 358
B. II. 1.2.		Stavby		017	71 800	45 727	26 073	28 045
B. II. 2.		Hmotné movité věci a jejich soubory		018	88 893	70 770	18 123	10 678
B. II. 3.		Oceňovací rozdíl k nabytému majetku		019			0	0
B. II. 4.		Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	(f. 21 až 23)	020	11 996	5 975	6 020	4 894
B. II. 4.1.		Pěstitelské celky trvalých porostů		021			0	0
B. II. 4.2.		Dospělá zvířata a jejich skupiny		022	11 996	5 975	6 020	4 894
B. II. 4.3.		Jiný dlouhodobý hmotný majetek		023			0	0
B. II. 5.		Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek		024	1 106	0	1 106	2 743
B. II. 5.1.		Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek		025			0	1 304
B. II. 5.2.		Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek		026	1 106		1 106	1 439
B. III.		Dlouhodobý finanční majetek	(f. 28 až 34)	027	5	0	5	5
B. III. 1.		Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba		028			0	
B. III. 2.		Zápůjčky a úvěry - ovládaná nebo ovládající osoba		029			0	
B. III. 3.		Podíly - podstatný vliv		030			0	
B. III. 4.		Zápůjčky a úvěry - podstatný vliv		031			0	
B. III. 5.		Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly		032	5		5	5
B. III. 6.		Zápůjčky a úvěry - ostatní		033			0	
B. III. 7.		Ostatní dlouhodobý finanční majetek	(f. 35 + 36)	034	0	0	0	0
B. III. 7.1.		Jiný dlouhodobý finanční majetek		035			0	
B. III. 7.2.		Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek		036			0	

označ.	a	AKTIVA	řád.	Běžné účetní období			Minulé úč.období Netto 4
				Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	
		b	c				
C.		Oběžná aktiva (ř. 38 + 46 + 68 + 71)	037	59 249	3 061	56 188	56 222
C. I.		Zásoby (ř. 39 až 41 + 44 + 45)	038	33 381	0	33 381	29 066
C. I. 1.		Materiál	039	3 566		3 566	2 210
C. I. 2.		Nedokončená výroba a polotovary	040	5 614		5 614	5 971
C. I. 3.		Výrobky a zboží (ř. 42 + 43)	041	13 318	0	13 318	9 706
C. I. 3.1.		Výrobky	042	13 318		13 318	9 706
C. I. 3.2.		Zboží	043			0	0
C. I. 4.		Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny	044	10 883		10 883	11 179
C. I. 5.		Poskytnuté zálohy na zásoby	045			0	0
C. II.		Pohledávky (ř. 47 + 57)	046	22 270	3 061	19 209	20 309
C. II. 1.		Dlouhodobé pohledávky (ř. 48 až 52)	047	0	0	0	0
C. II. 1.1.		Pohledávky z obchodních vztahů	048			0	
C. II. 1.2.		Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	049			0	
C. II. 1.3.		Pohledávky - podstatný vliv	050			0	
C. II. 1.4.		Odložená daňová pohledávka	051			0	
C. II. 1.5.		Pohledávky - ostatní	052	0	0	0	0
C. II. 1.5.1.		Pohledávky za společníky	053			0	
C. II. 1.5.2.		Dlouhodobé poskytnuté zálohy	054			0	
C. II. 1.5.3.		Dohadné účty aktivní	055	0		0	
C. II. 1.5.4.		Jiné pohledávky	056			0	
C. II. 2.		Krátkodobé pohledávky (ř. 58 až 61 + 68)	057	22 270	3 061	19 209	20 309
C. II. 2.1.		Pohledávky z obchodních vztahů	058	8 099		8 099	7 444
C. II. 2.2.		Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	059	1 737		1 737	336
C. II. 2.3.		Pohledávky - podstatný vliv	060			0	
C. II. 2.4.		Pohledávky - ostatní (ř. 62 až 67)	061	12 434	3 061	9 373	12 529
C. II. 2.4.1.		Pohledávky za společníky	062			0	
C. II. 2.4.2.		Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	063			0	
C. II. 2.4.3.		Stát - daňové pohledávky	064	1 210		1 210	1 964
C. II. 2.4.4.		Krátkodobé poskytnuté zálohy	065	2 623		2 623	3 501
C. II. 2.4.5.		Dohadné účty aktivní	066			0	
C. II. 2.4.6.		Jiné pohledávky	067	8 601	3 061	5 540	7 064
C. II. 3.		Časové rozlišení aktiv (ř. 69 až 71)	068	0	0	0	51
C. II. 1.		Náklady příštích období	069				
C. II. 2.		Komplexní náklady příštích období	070				
C. II. 3.		Příjmy příštích období	071				51
C. III.		Krátkodobý finanční majetek (ř. 73 + 74)	072	0	0	0	0
C. III. 1.		Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	073	0		0	
C. III. 2.		Ostatní krátkodobý finanční majetek	074	0		0	
C. IV.		Peněžní prostředky (ř. 76 + 77)	075	3 598	0	3 598	6 847
C. IV. 1.		Peněžní prostředky v pokladně	076	17		17	40
C. IV. 2.		Peněžní prostředky na účtech	077	3 581		3 581	6 807

Označ. a	PASIVA b	Číslo řádku c	Stav v běžném účet. období 5	Stav v minulém účet. období 6
	PASIVA CELKEM (ř. 68 + 85 + 118) = ř. 001	078	176 812	170 996
A.	Vlastní kapitál (ř. 69 + 73 + 78 + 81 + 84)	079	102 153	93 901
A. I.	Základní kapitál (ř. 81 až 83)	080	96 000	96 000
A. I. 1.	Základní kapitál	081	96 000	96 000
A. I. 2.	Vlastní podíly (-)	082		
A. I. 3.	Změny základního kapitálu	083		
A. II.	Ážio a kapitálové fondy (ř. 85 + 86)	084	0	0
A. II. 1.	Ážio	085		
A. II. 2.	Kapitálové fondy	086	0	0
A. II. 2.1.	Ostatní kapitálové fondy	087		
A. II. 2.2.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (+/-)	088		
A. II. 2.3.	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)	089		
A. II. 2.4.	Rozdíly z přeměn obchodních korporací (+/-)	090		
A. II. 2.5.	Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)	091		
A. III.	Fondy ze zisku (ř. 93 + 94)	092	1 997	2 010
A. III. 1.	Ostatní rezervní fondy	093	1 501	1 501
A. III. 2.	Statutární a ostatní fondy	094	496	509
A. IV.	Výsledek hospodaření minulých let (ř. 96 až 98)	095	-4 110	-8 554
A. IV. 1.	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let (+/-)	096	-4 110	-8 554
A. IV. 2.	Jiný výsledek hospodaření minulých let (+/-)	098		
A.V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-) (ř. 01-+80 + 84 + 92 +95 +100 +101 + 141)	099	8 266	4 445
A.VI.	Rozhodnuto o zálohách na výplatu podílů na zisku (-)	100	0	0
B. + C.	Cizí zdroje (ř. 102 + 107)	101	74 654	77 089
B.	Rezervy (ř. 103 až 106)	102	0	0
B. 1.	Rezerva na důchody a podobné závazky	103		
B. 2.	Rezerva na daň z příjmů	104		
B. 3.	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	105		
B. 4.	Ostatní rezervy	106		
C.	Závazky (ř. 108 +123 + 141)	107	74 654	77 089
C.I.	Dlouhodobé závazky (ř. 109 + 112 až 119)	108	54 681	52 439
C. I. 1.	Vydané dluhopisy (ř. 110 + 111)	109	0	0
C. I. 1.1.	Vyměnitelné dluhopisy	110		
C. I. 1.2.	Ostatní dluhopisy	111		
C. I. 2.	Závazky k úvěrovým institucím	112	53 175	51 033
C. I. 3.	Dlouhodobé přijaté zálohy	113		
C. I. 4.	Závazky z obchodních vztahů	114		
C. I. 5.	Dlouhodobé směnky k úhradě	115		
C. I. 6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	116		
C. I. 7.	Závazky - podstatný vliv	117		
C. I. 8.	Odložený daňový závazek	118	1 506	1 406
C. I. 9.	Závazky - ostatní (ř. 120 až 122)	119	0	0
C. I. 9.1.	Závazky ke společníkům	120		
C. I. 9.2.	Dohadné účty pasivní	121		
C. I. 9.3.	Jiné závazky	122		

Označ. a	PASIVA b	řád. c	Stav v běžném účet. období 5	Stav v minulém účet. období 6
C. II.	Krátkodobé závazky (ř. 124 + 127 až 133 + 141)	123	19 973	24 650
C. II. 1.	Vydané dluhopisy	124	0	0
C. II. 1.1.	Vyměnitelné dluhopisy	125		
C. II. 1.2.	Ostatní dluhopisy	126		
C. II. 2.	Závazky k úvěrovým institucím	127	12 528	15 166
C. II. 3.	Krátkodobé přijaté zálohy	128	7	4
C. II. 4.	Závazky z obchodních vztahů	129	4 040	6 953
C. II. 5.	Krátkodobé směnky k úhradě	130		
C. II. 6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	131	444	
C. II. 7.	Závazky - podstatný vliv	132		
C. II. 8.	Závazky - ostatní (ř. 134 až 140)	133	2 954	2 527
C. II. 8.1.	Závazky ke společníkům	134	52	52
C. II. 8.2.	Krátkodobé finanční výpomoci	135		
C. II. 8.3.	Závazky k zaměstnancům	136	1 146	1 092
C. II. 8.4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	137	678	627
C. II. 8.5.	Stát - daňové závazky a dotace	138	1 072	708
C. II. 8.6.	Dohadné účty pasivní	139		
C. II. 8.7.	Jiné závazky	140	6	48
C. III.	Časové rozlišení pasív (ř. 142 + 143)	141	5	6
C. III.1.	Výdaje příštích období	142	5	6
C. III.2.	Výnosy příštích období	143		

Sestaveno dne: 4.4.2023		Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou  Ing. Josef Svojr, místopředseda představenstva
Právní forma jednotky:	Předmět podnikání:	Kategorie účetní jednotky malá - střední

Žichlická zemědělska a.s.

Žichlice 85
330 11 Třemošná
IČO: 252 02 341
DIČ: CZ25202341

⑤



VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

sestavený v plném rozsahu

ke dni: **31.12.2022**

(v celých tisících Kč)

DRUHOVÉ ČLENĚNÍ

Rok	Měsíc	IČ
2022	12	25202341

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

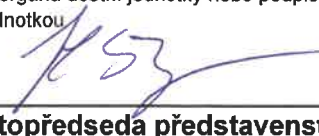
Žichlická zemědělská a.s.

Sídlo účetní jednotky

Žichlice 85**330 11 Třemošná**

Označení a	TEXT	b Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	01	73 043	63 051
II.	Tržby za prodej zboží	02	296	1 396
A.	Výkonová spotřeba (ř.04 + 05 + 06)	03	52 279	42 822
A. 1.	Náklady vynaložené na prodané zboží	04	278	1 350
A. 2.	Spotřeba materiálu a energie	05	38 344	30 147
A. 3.	Služby	06	13 657	11 325
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)	07	-2 958	4 578
C.	Aktivace (-)	08	-6 864	-4 144
D.	Osobní náklady (ř.10 + 11)	09	23 707	25 253
D. 1.	Mzdové náklady	10	17 508	19 027
D. 2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady (ř.12 + 13)	11	6 199	6 226
D. 2.1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	12	5 792	6 226
D. 2.2.	Ostatní náklady	13	407	
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti (ř.15 + 18 + 19)	14	10 483	9 715
E. 1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	15	10 483	9 715
E. 1.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé	16	10 483	9 715
E. 1.2.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - dočasné	17		
E. 2.	Úpravy hodnot zásob	18		
E. 3.	Úpravy hodnot pohledávek	19		
III.	Ostatní provozní výnosy (ř.21 + 22 + 23)	20	17 180	21 891
III. 1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	21	6 040	7 528
III. 2.	Tržby z prodaného materiálu	22	504	857
III. 3.	Jiné provozní výnosy	23	10 636	13 506
F.	Ostatní provozní náklady (ř.25 až 29)	24	3 304	4 590
F. 1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	25	1 395	2 631
F. 2.	Prodaný materiál	26	308	293
F. 3.	Daně a poplatky v provozní oblasti	27	301	353
F. 4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	28		
F. 5.	Jiné provozní náklady	29	1 300	1 313
*	Provozní výsledek hospodaření (+/-) (ř.01+02-03-07-08-09-14+20-24)	30	10 568	3 524

Označení a	TEXT	b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
				sledovaném 1	minulém 2
IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podíly (ř.32 + 33)		31	0	0
IV. 1.	Výnosy z podílů - ovládaná nebo ovládající osoba		32	0	0
IV. 2.	Ostatní výnosy z podílů		33	0	0
G.	Náklady vynaložené na prodané podíly		34	0	0
V.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku		35	0	0
V. 1.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku - ovládaná nebo ovládající osoba		36	0	0
V. 2.	Ostatní výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku		37	0	0
H.	Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem		38	0	0
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy		39	0	1
VI. 1.	Výnosové úroky a podobné výnosy - ovládaná nebo ovládající osoba		40	0	1
VI. 2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy		41	0	0
I.	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti		42	0	0
J.	Nákladové úroky a podobné náklady (ř. 44 + 45)		43	2 886	1 379
J. 1.	Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládající osoba		44	2 886	1 379
J. 2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady		45	0	0
VII.	Ostatní finanční výnosy		46	2 808	2 573
K.	Ostatní finanční náklady		47	279	331
*	Finanční výsledek hospodaření (ř. 31 - 34 + 35 - 38 + 39 - 42 - 43 + 46 - 47)		48	-357	864
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-) (ř. 30 +48)		49	10 211	4 388
L.	Daň z příjmů (ř.51 +52)		50	1 945	-57
L. 1.	Daň z příjmů splatná		51	1 845	996
L. 2.	Daň z příjmů odložená		52	100	-1 053
***	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-) (ř. 49 - 50)		53	8 266	4 445
M.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)		54		
****	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-) (ř.53 -54)		55	8 266	4 445
*	Čistý obrat za účetní období = I.+II. +III. +IV. +V. +VI. + VII.		56	93 327	88 912

Sestaveno dne: 4.4.2023		Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou  Ing. Josef Švojgr, místopředseda představenstva
Právní forma jednotky:	Předmět podnikání:	Kategorie účetní jednotky malá x střední Žichlická zemědělská a.s. Žichlice 85 380 11 Třemošná IČO: 252 02 841 DIČ: CZ25202841

