



ORGANIZAČNÍ KANCELÁŘ PRAHA

sdužení auditorů a daňových poradců

Doc. Ing. Karel Novotný, CSc. Ing. Karel Novotný

Praha 4, K Závorám 171, 143 00

E-mail audit.okpraha@ok-praha.cz, karel.audit@centrum.cz

www.ok-praha.cz

tel. : 222 327 728

ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA č. 145 / 2018 o ověření účetní závěrky k 31.12. 2017 účetní jednotky

Žichlická zemědělská a.s.
(dále jen společnost)

IČ 25 20 23 41

Adresa: Brožíkova 862, Třemošná 330 11

Hlavní předmět podnikání (účel zřízení): zemědělská výroba

Obsah: Výrok auditora
Základ pro výrok
Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky

Příjemce: ing. Jiří Pytlík, předseda představenstva

Podpis:

Auditorská zpráva je určena pro: valnou hromadu

Zprávu vypracoval : Doc. Ing. Karel Novotný, CSc.
auditor č.evidenční 0260

Tato zpráva obsahuje tři strany

Potvrzujeme, že zpráva byla projednána se statutárním a dozorčím orgánem účetní jednotky dne:

V Praze dne 19. 3. 2018



ORGANIZAČNÍ KANCELÁŘ PRAHA

sdružení auditorů a daňových poradců

Doc. Ing. Karel Novotný, CSc. Ing. Karel Novotný

Praha 4, K Závorám 171, 143 00

E-mail audit.okpraha@ok-praha.cz, karel.audit@centrum.cz

www.ok-praha.cz

tel. : 222 327 728

VÝROK AUDITORA

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti **Žichlická zemědělská a.s.** („Společnost“) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31.12.2017, výkazu zisku a ztráty, přehledu o změnách vlastního kapitálu a přehledu o peněžních tocích za rok končící 31.12.2017, a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o Společnosti jsou uvedeny v příloze této účetní závěrky.

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv Společnosti k 31.12.2017 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření a peněžních toků za rok končící 31.12.2017 v souladu s českými účetními předpisy.

Výrok auditora je

bez výhrad.

ZÁKLAD PRO VÝROK

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky (KA ČR) pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA) případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na Společnosti nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

Ostatní informace

Současně byla předložena ke dni auditorského ověření výroční zpráva v potřebném rozsahu účetní jednotky.

Náš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje, ani k nim nevydáváme žádný zvláštní výrok. Přesto je součástí našich povinností souvisejících s ověřením účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a zvážení, zda ostatní informace uvedené ve výroční zprávě nejsou ve významném nesouladu s účetní závěrkou, či našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během ověřování účetní závěrky, zda je výroční zpráva sestavená v souladu s právními předpisy, nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně nesprávné. V rámci uvedených postupů jsme v obdržených ostatních informacích nic takového nezjistili.

Odpovědnost statutárních orgánů společnosti za účetní závěrku

Statutární orgán společnosti odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je statutární orgán Společnosti povinen posoudit, zda je Společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy statutární orgán plánuje zrušení Společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost, než tak učinit.



ORGANIZAČNÍ KANCELÁŘ PRAHA

sdružení auditorů a daňových poradců

Doc. Ing. Karel Novotný, CSc. Ing. Karel Novotný

Praha 4, K Závorám 171, 143 00

E-mail audit.okpraha@ok-praha.cz, karel.audit@centrum.cz

www.ok-praha.cz

tel. : 222 327 728

ODPOVĚDNOST AUDITORA ZA AUDIT ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vzniknout v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody, falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol.
- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti představenstvo Společnosti uvedlo v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky představenstvem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Společnosti trvat nepřetržitě. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti Společnosti trvat nepřetržitě vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Společnost ztratí schopnost trvat nepřetržitě.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Naší povinností je informovat statutární orgán mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

Doc. Ing. Karel Novotný, CSc.
auditor č. evidenční 0260
Organizační kancelář Praha
143 00 Praha 4, K Závorám 171



V Praze, dne 19. 3. 2018



ORGANIZAČNÍ KANCELÁŘ PRAHA

sdružení auditorů a daňových poradců

Doc. Ing. Karel Novotný, CSc. Ing. Karel Novotný

Praha 4, K Závorám 171, 143 00

E-mail audit.okpraha@ok-praha.cz, karel.audit@centrum.cz

www.ok-praha.cz

tel. : 222 327 728

ZPRÁVA AUDITORA VEDENÍ ÚČETNÍ JEDNOTKY

Na základě prověrky účetních písemností lze konstatovat následující:

- a) Účetnictví je vedeno pečlivě a průkazným způsobem. Během prověrky nebyly zjištěny žádné významné nesprávné či nedovolené zápisy.
- b) Jednotlivé účetní písemnosti na sebe vzájemně navazují. (Rozvaha, Výkaz zisku a ztrát, Hlavní kniha, Obratová předvaha)
- c) Výše majetku vykázaná v rozvaze je doložena inventurními seznamy. Inventurní protokoly mají předepsané náležitosti.
- d) Výše základního kapitálu vykázaná v rozvaze je v souladu s výší zapisovaného základního kapitálu v Obchodním rejstříku. Výše vlastního kapitálu je pod hladinou zapisovaného základního kapitálu.
- e) Při kontrole prvotních dokladů nebyly zjištěny žádné významné nesrovnalosti. Účetní jednotka nemá závazky po splatnosti. Společnost nemá ohrožené pohledávky.
- f) V období mezi datem účetní závěrky a datem auditu nedošlo v účetní jednotce k žádným významným změnám.
- g) Splatné závazky vůči státu, sociálnímu a zdravotnímu pojištění má účetní jednotka uhrazeny.
- h) Společnost nevede žádný významný soudní spor, který by významně ovlivnil výši vlastního kapitálu společnosti
- i) Výroční zpráva je v souladu s předloženými dokumenty k auditorskému ověření účetní závěrky



Doc. Ing. Karel Novotný, CSc.
auditor č. evidenční 0260
Organizační kancelář Praha
143 00 Praha 4, K Závorám 171

ROZVAHA (POD)

ke dni 31.12.2017

(v tis.Kč)

Žichlická zemědělská a.s.

IČO 25202341

85

OKEČ 15000

Žichlice

330 11 Třemošná

Název řádku	Č.řád.	Běž.obd.- Brutto	Běž.obd. - Korekce	Běž.obd. - Netto	Min.úč.obd.-Netto
A K T I V A	001	248 766	118 591	130 175	113 653
A. Pohledávky za upsaný vlastní kapitál	002	0	0	0	0
B. Dlouhodobý majetek	003	202 743	118 591	84 152	64 595
B.I. Dlouhodobý nehmotný majetek	004	10 427	10 427	0	0
B.I.1. Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	005	0	0	0	0
B.I.2. Ocenitelná práva	006	588	588	0	0
B.I.2.1. Software	007	63	63	0	0
B.I.2.2. Ostatní ocenitelná práva	008	525	525	0	0
B.I.3. Goodwill	009	0	0	0	0
B.I.4. Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	010	9 839	9 839	0	0
B.I.5. Poskyt.zálohy na DNHM a nedokončený DNHM	011	0	0	0	0
B.I.5.1. Poskytnuté zálohy na dlouh.nehmot.majetek	012	0	0	0	0
B.I.5.2. Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	013	0	0	0	0
B.II. Dlouhodobý hmotný majetek	014	192 211	108 164	84 047	64 465
B.II.1. Pozemky a stavby	015	101 136	37 510	63 626	45 726
B.II.1.1. Pozemky	016	30 465	0	30 465	10 192
B.II.1.2. Stavby	017	70 671	37 510	33 161	35 534
B.II.2. Hmotné movité věci a jejich soubory	018	79 961	65 087	14 874	13 091
B.II.3. Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	019	0	0	0	0
B.II.4. Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	020	10 723	5 567	5 156	5 257
B.II.4.1. Pěstitelské celky trvalých porostů	021	0	0	0	0
B.II.4.2. Dospělá zvířata a jejich skupiny	022	10 723	5 567	5 156	5 257
B.II.4.3. Jiný dlouhodobý hmotný majetek	023	0	0	0	0
B.II.5. Poskytnuté zálohy na DHM a nedokon. DHM	024	391	0	391	391
B.II.5.1. Poskytnuté zálohy na dlouh. hmotný majetek	025	0	0	0	0
B.II.5.2. Nedokončený dlouh. hmotný majetek	026	391	0	391	391
B.III. Dlouhodobý finanční majetek	027	105	0	105	130
B.III.1. Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	028	0	0	0	0
B.III.2. Zápůjčky a úvěry - ovládaná nebo ovládající osoba	029	0	0	0	0
B.III.3. Podíly - podstatný vliv	030	0	0	0	25
B.III.4. Zápůjčky a úvěry - podstatný vliv	031	0	0	0	0
B.III.5. Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	032	105	0	105	105
B.III.6. Zápůjčky a úvěry - ostatní	033	0	0	0	0
B.III.7. Ostatní dlouhodobý finanční majetek	034	0	0	0	0
B.III.7.1. Jiný dlouhodobý finanční majetek	035	0	0	0	0
B.III.7.2. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	036	0	0	0	0

N á z e v ř á d k u		Č.řád.	Běž.obd.- Brutto	Běž.obd. - Korekce	Běž.obd. - Netto	Min.úč.obd.-Netto
C.	Oběžná aktiva	037	45 903	0	45 903	48 860
C.I.	Zásoby	038	27 877	0	27 877	28 320
C.I.1.	Materiál	039	1 519	0	1 519	2 168
C.I.2.	Nedokončená výroba a polotovary	040	4 794	0	4 794	4 350
C.I.3.	Výrobky a zboží	041	11 588	0	11 588	11 361
C.I.3.1.	Výrobky	042	11 352	0	11 352	11 361
C.I.3.2.	Zboží	043	236	0	236	0
C.I.4.	Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny	044	9 976	0	9 976	10 441
C.I.5.	Poskytnuté zálohy na zásoby	045	0	0	0	0
C.II.	Pohledávky	046	15 054	0	15 054	14 295
C.II.1.	Dlouhodobé pohledávky	047	0	0	0	0
C.II.1.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	048	0	0	0	0
C.II.1.2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	049	0	0	0	0
C.II.1.3.	Pohledávky - podstatný vliv	050	0	0	0	0
C.II.1.4.	Odložená daňová pohledávka	051	0	0	0	0
C.II.1.5.	Pohledávky - ostatní	052	0	0	0	0
C.II.1.5.1	Pohledávky za společníky	053	0	0	0	0
C.II.1.5.2	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	054	0	0	0	0
C.II.1.5.3	Dohadné účty aktivní	055	0	0	0	0
C.II.1.5.4	Jiné pohledávky	056	0	0	0	0
C.II.2.	Krátkodobé pohledávky	057	15 054	0	15 054	14 295
C.II.2.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	058	4 644	0	4 644	5 067
C.II.2.2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	059	0	0	0	0
C.II.2.3.	Pohledávky - podstatný vliv	060	0	0	0	0
C.II.2.4.	Pohledávky - ostatní	061	10 410	0	10 410	9 228
C.II.2.4.1	Pohledávky za společníky	062	0	0	0	0
C.II.2.4.2	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	063	0	0	0	0
C.II.2.4.3	Stát - daňové pohledávky	064	1 114	0	1 114	1 525
C.II.2.4.4	Krátkodobé poskytnuté zálohy	065	2 865	0	2 865	118
C.II.2.4.5	Dohadné účty aktivní	066	380	0	380	965
C.II.2.4.6	Jiné pohledávky	067	6 051	0	6 051	6 620
C.III.	Krátkodobý finanční majetek	068	0	0	0	0
C.III.1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	069	0	0	0	0
C.III.2.	Ostatní krátkodobý finanční majetek	070	0	0	0	0
C.IV.	Peněžní prostředky	071	2 972	0	2 972	6 245
C.IV.1.	Peněžní prostředky v pokladně	072	120	0	120	80
C.IV.2.	Peněžní prostředky na účtech	073	2 852	0	2 852	6 165
D.	Časové rozlišení aktiv	074	120	0	120	198
D.1.	Náklady příštích období	075	73	0	73	121
D.2.	Komplexní náklady příštích období	076	0	0	0	0
D.3.	Příjmy příštích období	077	47	0	47	77

Název řádku	Č.řád.	lav v běž.úč.obdobi	lav v min.úč.obdobi
PASIVA	078	130 175	113 653
A. Vlastní kapitál	079	79 736	82 363
A.I. Základní kapitál	080	96 000	96 000
A.I.1. Základní kapitál	081	96 000	96 000
A.I.2. Vlastní podíly (-)	082	0	0
A.I.3. Změny základního kapitálu	083	0	0
A.II. Ážio a kapitálové fondy	084	0	0
A.II.1. Ážio	085	0	0
A.II.2. Kapitálové fondy	086	0	0
A.II.2.1. Ostatní kapitálové fondy	087	0	0
A.II.2.2. Oceňovací rozdíly z přec.majetku a závazků (+/-)	088	0	0
A.II.2.3. Oceň.rozdíly z přec. při přeměn.obchod.korp.(+/-)	089	0	0
A.II.2.4. Rozdíly z přeměn obchodních korporací (+/-)	090	0	0
A.II.2.5. Rozdíly z ocen.při přem.obchod.korporací (+/-)	091	0	0
A.III. Fondy ze zisku	092	1 669	1 720
A.III.1. Ostatní rezervní fondy	093	1 501	1 502
A.III.2. Statutární a ostatní fondy	094	168	218
A.IV. Výsledek hospodření minulých let (+/-)	095	-15 356	-14 139
A.IV.1. Nerozdělený zisk minulých let	096	480	480
A.IV.2. Neuhrazená ztráta minulých let (-)	097	15 836	14 619
A.IV.3. Jiný výsledek hospodaření minulých let (+/-)	098	0	0
A.V. Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	099	-2 577	-1 218
A.VI. Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku (-)	100	0	0
B. + C. Cizí zdroje	101	50 439	31 290
B. Rezervy	102	0	0
B.1. Rezerva na důchody a podobné závazky	103	0	0
B.2. Rezerva na daň z příjmů	104	0	0
B.3. Rezervy podle zvláštních právních předpisů	105	0	0
B.4. Ostatní rezervy	106	0	0

Název řádku		Č.řád.	lav v běž.úč.období	lav v min.úč.období
C.	Závazky	107	50 439	31 290
C.I.	Dlouhodobé závazky	108	39 041	21 744
C.I.1.	Vydané dluhopisy	109	0	0
C.I.1.1.	Vyměnitelné dluhopisy	110	0	0
C.I.1.2.	Ostatní dluhopisy	111	0	0
C.I.2.	Závazky k úvěrovým institucím	112	36 318	19 082
C.I.3.	Dlouhodobé přijaté zálohy	113	0	0
C.I.4.	Závazky z obchodních vztahů	114	0	0
C.I.5.	Dlouhodobé směnky k úhradě	115	0	0
C.I.6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	116	0	0
C.I.7.	Závazky - podstatný vliv	117	0	0
C.I.8.	Odložený daňový závazek	118	2 723	2 662
C.I.9.	Závazky - ostatní	119	0	0
C.I.9.1.	Závazky ke společníkům	120	0	0
C.I.9.2.	Dohadné účty pasivní	121	0	0
C.I.9.3.	Jiné závazky	122	0	0
C.II.	Krátkodobé závazky	123	11 398	9 546
C.II.1.	Vydané dluhopisy	124	0	0
C.II.1.1.	Vyměnitelné dluhopisy	125	0	0
C.II.1.2.	Ostatní dluhopisy	126	0	0
C.II.2.	Závazky k úvěrovým institucím	127	3 400	0
C.II.3.	Krátkodobé přijaté zálohy	128	9	6
C.II.4.	Závazky z obchodních vztahů	129	5 901	6 888
C.II.5.	Krátkodobé směnky k úhradě	130	0	0
C.II.6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	131	0	0
C.II.7.	Závazky - podstatný vliv	132	0	0
C.II.8.	Závazky ostatní	133	2 088	2 652
C.II.8.1.	Závazky ke společníkům	134	52	52
C.II.8.2.	Krátkodobé finanční výpomoci	135	0	0
C.II.8.3.	Závazky k zaměstnancům	136	886	987
C.II.8.4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravot. poj.	137	587	662
C.II.8.5.	Stát - daňové závazky a dotace	138	611	931
C.II.8.6.	Dohadné účty pasivní	139	9	22
C.II.8.7.	Jiné závazky	140	-57	-2
D.	Časové rozlišení pasiv	141	0	0
D.1.	Výdaje příštích období	142	0	0
D.2.	Výnosy příštích období	143	0	0

Datum sestavení: 31.12.2017	Podpis odpovědné osoby za sestavení: Ing. Martina Mourková	Telefon: 377959171
Odesláno dne:	Podpis odpovědné osoby: Ing Jiří Pytlík	Razítko:
Právní forma:	Předmět podnikání: 01500Smíšené hospodářství	



VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY (POD)

ke dni 31.12.2017

(v tis.Kč)

Žichlická zemědělská a.s.

85

Žichlice

330 11 Třemošná

IČO 25202341

OKEČ 15000

N á z e v ř á d k u		Č.řad.	ku.t.v běž.úč.obdo	ku.t.v min.úč.obdo
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	001	50 434	51 879
II.	Tržby za prodej zboží	002	1 685	0
A.	výkonová spotřeba	003	34 431	32 654
A.1.	Náklady vynaložené na prodané zboží	004	2 832	0
A.2.	Spotřeba materiálu a energie	005	23 322	24 636
A.3.	Služby	006	8 277	8 018
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)	007	90	1 322
C.	Aktivace (-)	008	-4 422	-4 362
D.	Osobní náklady	009	23 924	22 796
D.1.	Mzdové náklady	010	17 921	17 100
D.2.	Náklady na soc. zabezpečení a zdravot. pojištění	011	6 003	5 696
D.2.1.	Náklady na sociální zab. a zdravotní pojištění	012	6 003	5 696
D.2.2.	Ostatní náklady	013	0	0
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti	014	12 634	11 561
E.1.	Úpravy hodnot dlouh.nehmot. a hmot.majetku	015	12 634	11 561
E.1.1.	Úpravy hodnot dlouh. nehmot. a hmot.majetku-trvalé	016	12 634	11 561
E.1.2.	Úpravy hodnot dlouh.nehmot. a hmot.majetku-dočasné	017	0	0
E.2.	Úpravy hodnot zásob	018	0	0
E.3.	Úpravy hodnot pohledávek	019	0	0
III.	Ostatní provozní výnosy	020	15 731	16 635
III.1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	021	3 907	2 954
III.2.	Tržby z prodaného materiálu	022	530	426
III.3.	Jiné provozní výnosy	023	11 294	13 255
F.	Ostatní provozní náklady	024	3 146	5 091
F.1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	025	1 497	934
F.2.	Zůstatková cena prodaného materiálu	026	351	2 610
F.3.	Daně a poplatky v provozní oblasti	027	213	480
F.4.	Rezervy v prov.oblasti a kom.náklady příš.období	028	0	0
F.5.	Jiné provozní náklady	029	1 085	1 067
*	Provozní výsledek hospodaření (+/-)	030	-1 953	-548

Název řádku		Č.řád.	kuř.v běž.úč.obdlo	kuř.v min.úč.obdo
IV.	Výnosy z dlouhodobého finan.majetku-podíly	031	0	0
IV.1.	Výnosy z podílů - ovládaná nebo ovládající osoba	032	0	0
IV.2.	Ostatní výnosy z podílů	033	0	0
G.	Náklady vynaložené na prodané podíly	034	25	0
V.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	035	0	0
V.1.	Výnosy z ost.dlouh.fin.majet.-ovlád.nebo ovládaj.o	036	0	0
V.2.	Ostatní výnosy z ost.dlouh.finančního majetku	037	0	0
H.	Náklady související s ostat.dlouh.finanč.majetkem	038	0	0
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy	039	0	1
VI.1.	Výnosové úroky a pod.výn.-ovlád.nebo ovládající o	040	0	1
VI.2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	041	0	0
I.	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti	042	0	0
J.	Nákladové úroky a podobné náklady	043	738	593
J.1.	Nákladové úroky a pod.nákl.-ovlád.nebo ovládaj.os.	044	738	593
J.2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	045	0	0
VII.	Ostatní finanční výnosy	046	285	92
K.	Ostatní finanční náklady	047	84	49
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-)	048	-562	-549
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	049	-2 515	-1 097
L.	Daň z příjmů	050	62	121
L.1.	Daň z příjmů splatná	051	0	0
L.2.	Daň z příjmů odložená (+/-)	052	62	121
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)	053	-2 577	-1 218
M.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům	054	0	0
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	055	-2 577	-1 218
*	Čistý obrat za úč.obd.=I.+II.+III.+IV.+V.+VI.+VII.	056	68 134	68 607

Datum sestavení: 31.12.2017	Podpis odpovědné osoby za sestavení: Ing. Martina Mourková	Telefon: 377959171
Odesláno dne:	Podpis odpovědné osoby: Ing Jiří Pytlík	Razítko:
Právní forma:	Předmět podnikání: 01500Smíšené hospodářství	



Přehled o peněžních tocích (cash flow)

ke dni 31.12.2017

(v tis.Kč)

Žichlická zemědělská a.s.

85


Žichlice

330 11 Třemošná

IČO 25202341

OKEČ 15000

N á z e v ř á d k u		Č.řád.	ku.t.v běž.úč.obdobi
P.	Stav peněžních prostředků na začátku účet. období	001	6 245
	Peněžní toky z hlavní výdělečné činnosti	002	0
Z.	Účetní zisk nebo ztráta z běž. činn.před zdaněním	003	-2 793
A.1.	Úpravy o nepeněžní operace (ř.5+6+10+11+12)	004	11 357
A.1.1.	Odpisy stálých aktiv	005	12 633
A.1.2.	Změna stavu (ř.7+8+9)	006	649
	a) opravných položek	007	0
	b) rezerv	008	0
	c) přech.úctů aktiv a p	009	649
A.1.3.	Zisk (ztráta) z prodeje stálých aktiv	010	-2 665
A.1.4.	Výnosy z dividend a podílů na zisku	011	0
A.1.5.	Vyúčtované nákladové a výnosové úroky	012	739
A.*	Čistý pen.tok z prov. čin.před zdan. (ř.3+4)	013	8 564
A.2.	Změna potřeby prac. kapitálu (ř.15+16+17)	014	1 418
A.2.1.	Změna stavu pohl. z provozní činnosti	015	337
A.2.2.	Změna stavu krátk.závazků z prov. činn.	016	638
A.2.3.	Změna stavu zásob	017	443
A.**	Čistý pen. tok z prov.čin.před zd. a mim.pol.13+14	018	9 982
A.3.	Výdaje z plateb úroků s vyj.kapital. úroků	019	-739
A.4.	Přijaté úroky s vyj.pod.jejímž př. je inv.čin.	020	0
A.5.	Zaplac.daň z př.zaběž.čin.a doměrky daně	021	-453
A.6.	Mimoř.HV vč.uhraz.spl.daně z př. z mim.čin.	022	0
A.***	Čistý pen. tok z provozní činnosti (18+19+20+21+22)	023	8 790
	Peněžní toky z investiční činnosti	024	0
B.1.	Výdaje spojené s pořízením stálých aktiv	025	-33 733
B.2.	Příjmy z prodeje stálých aktiv	026	4 187
B.3.	Půjčky a úvěry spřízněným osobám	027	0
B.***	Čistý peněžní tok vztah. se k inv.čin(ř.25+26+27)	028	-29 546
	Peněžní toky z finanční činnosti	029	0
C.1.	Změna stavu dlouhod.popř.krátk. závazků	030	17 236
C.2.	Dopady změn vlast.jmění na pen.prostř. (ř.32až37)	031	-51
C.2.1.	Zvýš.pen.pr.z tit.zvýš. ZJ.rez.fond vč.záloh	032	0
C.2.2.	Vyplacení podílů na vlast.jmění společníkům	033	0
C.2.3.	Peněžní dary a dotace do vl.jm. a další vkl.	034	0
C.2.4.	Úhrada ztráty společníky	035	0
C.2.5.	Přímé platby na vrub fondů	036	0
C.2.6.	Vyplacené div. nebo podíly na z.vč. srážk.daně	037	-51
C.3.	Přijaté div. a podíly na zisku s vyj.inv.sp.	038	0
C.***	Čistý pen. tok vztah. se k inv. čin.(ř.30+31+38)	039	17 185
F.	Čisté zvýš./sniž. pen.pr. a pen. ekv.(ř.23+28+39)	040	-3 571
R.	Stav pen.pr. a ekv. na konci účetn.období (ř.1+40)	041	2 674

Datum sestavení: 31.12.2017	Podpis odpovědné osoby za sestavení: Ing. Martina Mourková	Telefon: 377959171
Odesláno dne:	Podpis odpovědné osoby: Ing Jiří Pytlík 	Razítko:
Právní forma:	Předmět podnikání: 01500Smíšené hospodářství	